

## Uppsägning av hyresavtal dödsbo

På grund av dödsfall önskar jag/vi säga upp hyresavtal enligt nedan angivna uppgifter.

Avliden hyresgäst	Objektnummer (9 siffror, se hyresavin)
Adress	
Namn	Personnummer

Uppsägning av hyresavtal kan tidigast ske till det månadsskifte som inträffar närmast efter 1 (en) kalendermånad från uppsägningen. Detta under förutsättning att avtalet sägs upp inom en månad efter dödsfallet. I annat fall gäller 3 (tre) kalendermånaders uppsägningstid. Uppsägning måste vara Heba tillhanda senast den sista i månaden för att uppsägning skall kunna gälla nästkommande månadsskifte.

Dödsfallsintyg och släktutredning skall bifogas med uppsägningsblanketten. Det skall framgå tydligt vem/vilka som är dödsbodelägare.

### Önskemål om datum för upphörande

Ort och datum	
Kontaktperson 1/dödsbo	Tel nr
Adress	
Namnteckning	

Ort och datum	
Kontaktperson 2/dödsbo	Tel nr
Adress	
Namnteckning	

Ort och datum	
Kontaktperson 3/dödsbo	Tel nr
Adress	
Namnteckning	

## **Information till dödsboet**

### **Allmänt**

Samtliga delägare i dödsboet skall skriva under uppsägningen. Vilka som är dödsbodelägare framgår av dödsfallsintyget. Detta kan beställas från Skattemyndigheten.

### **Visning av lägenheten under uppsägningstiden**

Lägenheten kommer att anvisas av Stockholms Stads Bostadsförmedling till ett antal bostadssökande. För att underlätta uthyrningen skall dödsbodelägarna låta visa lägenheten fram till dess att hyresavtalet upphör.

### **Lägenhet och förråd**

Lägenheten och eventuellt vinds- eller källarförråd skall tömmas och städas.

### **Besiktning**

I samband med att dödsboet erhåller en bekräftelse på uppsägningen meddelas dag/tid för besiktning. Om det vid besiktningen framkommer att lägenheten har skador, som enligt Hyreslagen skall ersättas av hyresgästen, kommer Heba att fakturera kostnaden för att reparera skadorna.

### **Ifylld blankett samt intyg/underlag scannas in och mejlas till:**

E-post: [info@hebafast.se](mailto:info@hebafast.se)

### **Alternativt skickas till:**

Heba Fastighets AB  
Box 17006  
104 62 Stockholm