

Aktiesparprogram - styrelsens yttrande enligt 19 kap. 22 § Aktiebolagslagen

Heba Fastighets AB:s och Heba-koncernens ekonomiska ställning

Heba Fastighets AB:s och Heba-koncernens ekonomiska situation per den 31 december 2021 framgår av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021. Det framgår också av årsredovisningen vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder.

Förslaget till återköp av egna aktier innebär att styrelsen bemyndigas att förvärva egna aktier i den mån det krävs för att uppfylla bolagets åtaganden enligt LTI 2022, vilket beräknat på 50 deltagare i programmet skulle motsvara 10 000 aktier (efter stämmans beslut om uppdelning av aktierna), motsvarande cirka 0,003 procent av utestående aktier och 0,006 procent av antalet röster i bolaget. Det noteras att bolagets innehav av egna aktier aldrig får överstiga en tiondel av samtliga aktier i bolaget.

Återköpsbemyndigandets försvarlighet

Koncernen och moderbolaget har god tillgång till likviditetsreserver och efter föreslagen utdelning och förvärv av egna aktier uppgår koncernens soliditet till 47,8 procent och moderbolagets soliditet till 21,0 procent. Enligt finanspolicyn ska koncernens soliditet inte understiga 40 procent. Med hänvisning till ovanstående samt vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att det föreslagna återköpsbemyndigandet är försvarligt med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens eget kapital liksom på bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Härvid har beaktats den föreslagna kontantutdelningen om 1,60 kronor per aktie. Styrelsen har lämnat ett separat yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen med anledning av förslaget till vinstutdelning.

Stockholm i mars 2022

Heba Fastighets AB (publ)

Styrelsen